



ACTA DE SESIÓN ORDINARIA NO. 38

1
2
3
4 En la ciudad de Nabón, a los **treinta días del mes de noviembre de 2023**, siendo las
5 09h12, previa convocatoria de Ley, en la Sala de Sesiones del Gobierno Autónomo
6 Descentralizado Municipal del Cantón Nabón, se instala el Órgano Legislativo, en Sesión
7 Ordinaria, presidida por la **señora Priscila Morocho Carchi, Alcaldesa (S) del cantón**
8 **Nabón (S)**, con la con la presencia de las señoras y señores Concejales: **Sr. Milton**
9 **Enríquez Suqui, Sra. Mayra Godoy Quezada, Sr. Xavier Suqui Ortega y Sr.**
10 **Medardo Ramón Carchi**; se cuenta con la presencia de la Ing. Yolanda Aguirre,
11 Directora Administrativa, Arq. Alexandra Aguirre, Directora de Control Municipal,
12 Econ. Paúl Álvarez, Director Financiero, Abg. Darwin Soria, Procurador Síndico y la
13 Abg. Adriana Flores Lucero, Secretaria General y de Concejo, para tratar el siguiente
14 orden del día: **1.- CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM. 2.- LECTURA Y**
15 **APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. 3.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN**
16 **SOBRE EL CONTENIDO DEL ACTA NRO. 34 DE LA SESIÓN**
17 **EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL, CELEBRADA EL DÍA 21**
18 **DE NOVIEMBRE DE 2023. 4.- CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN AL**
19 **SEÑOR ALCALDE PATRICIO MALDONADO JIMÉNEZ, PARA LA**
20 **DONACIÓN DE UNA IMPRESORA Y UNA COMPUTADORA DE**
21 **ESCRITORIO PARA LA COMUNIDAD DE ROSAS DE LA COMUNA**
22 **JURÍDICA DE ZHIÑA. 5.- CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN AL SEÑOR**
23 **ALCALDE PATRICIO MALDONADO JIMÉNEZ, PARA LA DONACIÓN DE**
24 **UN JUEGO DE SILLAS METÁLICAS PARA LA COMUNIDAD DE ÑAMARIN**
25 **DE LA PARROQUIA COCHAPATA. 6.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCION**
26 **DEL PROYECTO DEFINITIVO DE FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO DEL**
27 **SR. PABLO ESTEBAN WEBSTER COELLO. 7.- CLAUSURA.** Se procede con el
28 desarrollo de los puntos. **1.- CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM.** - En aplicación de lo
29 establecido en el Art. 320 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía
30 y Descentralización, la señora Secretaria General y de Concejo, Abg. Adriana Flores
31 Lucero, procede con la constatación del quórum, verificando la mentada funcionaria la
32 presencia de los señores y señoras Concejales: **Sr. Milton Enríquez Suqui, Sra. Mayra**
33 **Godoy Quezada, Sr. Xavier Suqui Ortega, Sr. Medardo Ramón Carchi y Sra.**
34 **Priscila Morocho Carchi**, al existir el quórum legal y reglamentario, se continúa con la
35 sesión ordinaria. **2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** - La
36 **señora Alcaldesa (S)**, solicita a la señora Secretaria General y de Concejo dar lectura el
37 orden del día previsto para la sesión; concluida su lectura, la **señora Mayra Godoy**
38 **Quezada**, mociona incorporar al orden del día el siguiente punto "CONOCIMIENTO,
39 ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LA PROPUESTA PARA LA REALIZACIÓN DE
40 PROMOCIÓN TURÍSTICA, DESARROLLO ECONÓMICO Y CULTURAL
41 MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE EVENTOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS EN LA

42 CELEBRACIÓN DE LAS FIESTAS DE PATRIMONIO Y FESTIVIDADES DE
43 NAVIDAD DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
44 NABÓN”, moción que es secundada por el señor **Edil Medardo Ramón Carchi**; acto
45 seguido, por disposición de la señora Alcaldesa (S), se somete a votación, obteniendo los
46 siguientes votos: **Sr. Milton Enríquez Suqui a favor**; **Sra. Mayra Godoy Quezada, a**
47 **favor**; **Sr. Xavier Suqui Ortega, a favor**; **Sr. Medardo Ramón Carchi, a favor**; **Sra.**
48 **Priscila Morocho Carchi, a favor**. En virtud de la incorporación del punto antes
49 indicado, la señora **Edil Mayra Godoy Quezada**, mociona que se apruebe el orden del
50 día para la presente sesión ordinaria, moción que es secundada por el señor **Concejal**
51 **Medardo Ramón Carchi**; por lo actuado, a través de Secretaría General y de Concejo se
52 procede con la votación para la aprobación del orden del día de la Sesión Ordinaria del
53 día jueves 30 de los corrientes, obteniendo los siguientes votos: **Sr. Milton Enríquez**
54 **Suqui a favor**; **Sra. Mayra Godoy Quezada, a favor**; **Sr. Xavier Suqui Ortega, a favor**;
55 **Sr. Medardo Ramón Carchi, a favor**; **Sra. Priscila Morocho Carchi, a favor**. El
56 **CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE**: Aprobar el Orden del Día de la Sesión
57 Ordinaria del día jueves 30 de noviembre de 2023, con la modificación planteada por el
58 Concejo Municipal; quedando estructurado de la siguiente manera: 1.-
59 CONSTATAción DEL QUÓRUM. 2.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN
60 DEL DÍA. 3.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN SOBRE EL CONTENIDO DEL
61 ACTA NRO. 34 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL,
62 CELEBRADA EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2023. 4.- CONOCIMIENTO Y
63 AUTORIZACIÓN AL SEÑOR ALCALDE PATRICIO MALDONADO JIMÉNEZ,
64 PARA LA DONACIÓN DE UNA IMPRESORA Y UNA COMPUTADORA DE
65 ESCRITORIO PARA LA COMUNIDAD DE ROSAS DE LA COMUNA JURÍDICA
66 DE ZHIÑA. 5.- CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN AL SEÑOR ALCALDE
67 PATRICIO MALDONADO JIMÉNEZ, PARA LA DONACIÓN DE UN JUEGO DE
68 SILLAS METÁLICAS PARA LA COMUNIDAD DE ÑAMARIN DE LA
69 PARROQUIA COCHAPATA. 6.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCION DEL
70 PROYECTO DEFINITIVO DE FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO DEL SR.
71 PABLO ESTEBAN WEBSTER COELLO. 7.- CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y
72 APROBACIÓN DE LA PROPUESTA PARA LA REALIZACIÓN DE PROMOCIÓN
73 TURÍSTICA, DESARROLLO ECONÓMICO Y CULTURAL MEDIANTE LA
74 EJECUCIÓN DE EVENTOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS EN LA
75 CELEBRACIÓN DE LAS FIESTAS DE PATRIMONIO Y FESTIVIDADES DE
76 NAVIDAD DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
77 NABÓN. 8.- CLAUSURA. 3.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN SOBRE EL
78 CONTENIDO DEL ACTA NRO. 34 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL
79 CONCEJO MUNICIPAL, CELEBRADA EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2023.-
80 La señora **Priscila Morocho Carchi, Alcaldesa (S)**, consulta al Cuerpo Edificio si existe
81 alguna solicitud de cambio o rectificación al contenido del Acta Nro. 34; al no existir



82 observaciones, el presente punto se somete a votación, obteniendo los siguientes votos:
83 **Sr. Milton Enríquez Suqui, a favor; Sra. Mayra Godoy Quezada, a favor; Sr. Xavier**
84 **Suqui Ortega, a favor; Sr. Medardo Ramón Carchi, a favor;** y, **Sra. Priscila Morocho**
85 **Carchi, a favor.** El **CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE:** Aprobar el contenido del
86 **Acta Nro. 34** de la Sesión Extraordinaria del Órgano Legislativo del día 21 de noviembre
87 de 2023. **4.- CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN AL SEÑOR ALCALDE**
88 **PATRICIO MALDONADO JIMÉNEZ, PARA LA DONACIÓN DE UNA**
89 **IMPRESORA Y UNA COMPUTADORA DE ESCRITORIO PARA LA**
90 **COMUNIDAD DE ROSAS DE LA COMUNA JURÍDICA DE ZHIÑA.** – Por
91 disposición de la **señora Alcaldesa (S)**, interviene la **Ing. Yolanda Aguirre, Directora**
92 **Administrativa**, quien da lectura el documento denominado “**INFORME PARA LA**
93 **TRANSFERENCIA GRATUITA O DONACIÓN DE 1 IMPRESORA Y 1**
94 **COMPUTADORA DE ESCRITORIO PARA LA COMUNIDAD DE ROSAS DE LA**
95 **COMUNA JURÍDICA DE ZHIÑA**”, manifestando que, con fecha 12 de septiembre del
96 2023, el Sr. Richard Piedra, **GUARDALMACÉN DE LA INSTITUCIÓN** realiza el
97 ingreso a bodega Nro. 156 y Nro. 158 de una impresora y computadora de escritorio por
98 un monto de USD. 498,00 y USD. 835,00 en su orden; con fecha 31 de octubre del 2023,
99 mediante Memorando N° 0237-DPP-GADMN-2023, la Arq. Gina Rivera, Directora de
100 Planificación y Proyectos del GAD Municipal Nabón presenta un informe en donde
101 detalla la justificación de la donación de la impresora y computadora de escritorio, por lo
102 indicado con base al Reglamento del Código de Planificación y Finanzas Públicas, en su
103 Art. 89 que indica “*Donaciones o asignaciones no reembolsables.- Las entidades del*
104 *sector público podrán realizar donaciones o asignaciones no reembolsables a favor de*
105 *personas naturales o jurídicas de derecho privado sin fines de lucro, destinadas a*
106 *investigación científica, educación, salud, inclusión social y donaciones para la*
107 *ejecución de programas o proyectos prioritarios de inversión en beneficio (...)*”, Art. 130
108 del Reglamento de Administración y Control de Bienes del Sector Público que preceptúa
109 “*b) Donación.- Se aplicará en los casos de transferencia de bienes a personas jurídicas*
110 *de derecho privado sin fines de lucro que realicen labor social y obras de beneficencia,*
111 *siempre y cuando se evidencie que tales bienes no son de interés o utilidad para la entidad*
112 *u organismo donante. Para cualquiera de los casos se observará el procedimiento*
113 *previsto en el presente capítulo*”; la funcionaria agrega que, en virtud de los documentos
114 adjuntos y en cumplimiento de todos los requisitos establecidos en la normativa antes
115 indicada solicita la donación de los bienes citados en líneas anteriores a la comunidad de
116 Rosas de la comuna jurídica de Zhiña. En uso de la palabra la **señora Concejal Mayra**
117 **Godoy Quezada**, manifiesta que, se cuenta con el informe presentado por el Director
118 Financiero, Directora Administrativa, razón por la cual, eleva a moción, autorizar a la
119 Máxima Autoridad del cantón Nabón, la donación de una impresora y una computadora
120 de escritorio para la comunidad de Rosas de la comuna jurídica de Zhiña; moción que es
121 secundada por el **señor Concejal Medardo Ramón Carchi**, por disposición de la señora



122 Alcaldesa (S) el presente punto se somete a votación, obteniendo los siguientes votos: Sr.
123 **Milton Enríquez Suqui, a favor; Sra. Mayra Godoy Quezada, a favor; Sr. Xavier**
124 **Suqui Ortega, a favor; Sr. Medardo Ramón Carchi, a favor; y, Sra. Priscila Morocho**
125 **Carchi, a favor.** El **CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE:** Autorizar al señor Patricio
126 Maldonado Jiménez, Alcalde del cantón Nabón, realizar los procesos administrativos
127 correspondientes para que se proceda con la transferencia de dominio a título gratuito
128 bajo la figura de donación de **UNA IMPRESORA y UNA COMPUTADORA DE**
129 **ESCRITORIO** a favor de la comunidad Rosas de la comuna jurídica de Zhiña. **5.-**
130 **CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN AL SEÑOR ALCALDE PATRICIO**
131 **MALDONADO JIMÉNEZ, PARA LA DONACIÓN DE UN JUEGO DE SILLAS**
132 **METÁLICAS PARA LA COMUNIDAD DE ÑAMARIN DE LA PARROQUIA**
133 **COCHAPATA.** – De la misma manera interviene la **Ing. Yolanda Aguirre, Directora**
134 **Administrativa,** quien da lectura el documento denominado “INFORME PARA LA
135 TRANSFERENCIA GRATUITA O DONACIÓN DE UN JUEGO DE SILLAS
136 METÁLICAS PARA LA COMUNIDAD DE ÑAMARÍN DE LA PARROQUIA
137 COCHAPATA”, donde se indica que, con fecha 4 de octubre de 2023 el Sr. Octavio
138 Tocto, Presidente de Pro – Mejoras de Ñamarín solicitó al Sr. Alcalde la adquisición de
139 sillas metálicas consideradas dentro del presupuesto participativo correspondiente al año
140 2020, con fecha 14 de noviembre de 2023, el Sr. Richard Piedra, Guardalmacén de la
141 institución realiza el ingreso a bodega Nro. 160 de un juego de sillas metálicas,
142 adquisición realizada por ínfima cuantía por el valor de USD. 997,29, con fecha 17 de
143 noviembre de 2023 mediante Memorando Nro. 259 –DPP-GADMN-2023, la Arq. Gina
144 Rivera, Directora de Planificación y Proyectos, presenta el informe para la donación de
145 sillas correspondiente al presupuesto participativo 2020, por lo indicado y con base al
146 Reglamento del Código de Planificación y Finanzas Públicas, en su Art. 89 así como el
147 Reglamento de Administración y Control de Bienes del Sector Público, en su Art. 130, es
148 procedente realizar esta donación, en consecuencia se solicita a la Máxima Autoridad su
149 autorización para continuar con el proceso. En uso de la palabra la **señora Concejal**
150 **Mayra Godoy Quezada,** señala que, se cuenta con los informes del Director Financiero,
151 Administrativa y de Planificación los cuales sustentan y motivan el trámite de donación
152 de un juego de sillas metálicas para la comunidad de Ñamarín, razón por la cual eleva a
153 moción autorizar al señor Burgomaestre para la donación de los bienes muebles antes
154 señalados; moción que recibe el respaldo del **señor Concejal Milton Enríquez Suqui;**
155 acto seguido el presente punto se somete a votación, obteniendo los siguientes resultados:
156 **Sr. Milton Enríquez Suqui, a favor; Sra. Mayra Godoy Quezada, a favor; Sr. Xavier**
157 **Suqui Ortega, a favor; Sr. Medardo Ramón Carchi, a favor; y, Sra. Priscila Morocho**
158 **Carchi, a favor.** El **CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE:** Autorizar al señor Patricio
159 Maldonado Jiménez, Alcalde del cantón Nabón, realizar los procesos administrativos
160 correspondientes para que se proceda con la transferencia de dominio a título gratuito
161 bajo la figura de donación de **UN JUEGO DE SILLAS METÁLICAS** a favor de la



162 comunidad de Ñamarín, de la parroquia Cochapata. **6.- CONOCIMIENTO Y**
163 **RESOLUCION DEL PROYECTO DEFINITIVO DE FRACCIONAMIENTO DEL**
164 **PREDIO DEL SR. PABLO ESTEBAN WEBSTER COELLO.** – En uso de la palabra
165 la **Arq. Alexandra Aguirre, Directora de Control Municipal** manifiesta que, el trámite
166 presentado pertenece al proyecto de fraccionamiento del predio del señor Pablo Esteban
167 Webster Coello, con código FS002-2023, ubicado en el sector La Cría, parroquia El
168 Progreso, cantón Nabón, provincia del Azuay, la superficie total del terreno es de
169 66.429,83 m² corresponde a las categorías de ordenamiento territorial, suelo rural de
170 protección ambiental vegetación arbustica y herbácea y suelo rural de protección de
171 márgenes de ríos y quebradas; la propuesta para el fraccionamiento es de dos lotes: Área
172 Lote 01: 55.573,84 m² y Área Lote 02: 10.035,75 m², agrega la funcionaria que, conforme
173 determina la **ORDENANZA QUE EXPIDE LOS PARÁMETROS PARA EL**
174 **PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN DE PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN,**
175 **CONTROL Y REGULACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES EN LA**
176 **CIRCUNSCRIPCIÓN CANTONAL Y DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**
177 **PARA LA APROBACIÓN DE PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y**
178 **URBANÍSTICOS COMO FRACCIONAMIENTOS Y PROPIEDAD HORIZONTAL,**
179 se han presentado los informes por parte del Procurador Síndico, mediante Memorando
180 Nro. 88-AJ-GADMN-23 de fecha 19 de mayo de 2023 de fecha 19 de mayo de 2023
181 suscrito por el Abg. Wilson Velecela en calidad de Procurador Síndico (E), donde se
182 indica que, “(...) *De la revisión de los antecedentes escriturarios estos han sido*
183 *trasmitidos mediante escritura de compraventa a favor del Sr. Pablo Webster, quienes*
184 *son los legítimos propietarios al tener la escritura debidamente inscrita a su favor. Con*
185 *todo lo manifiesto se recomienda que es PROCEDENTE continuar con el trámite de*
186 *fraccionamiento...*”, por lo tanto se cuenta con el Informe Legal precedente; siguiendo
187 con los requisitos que establece la ordenanza antes indicada, mediante Memorando Nro.
188 511-OOPP-22, suscrito por el Ing. Jonathan Aguilar S., en calidad de Director de
189 OOPPMM del GADMN, indica: “(...) *me permito informar que adjunto podrá encontrar*
190 *en plano solicitado certificado por la Dirección de OOPPMM, debiendo indicar que*
191 *según la información consignada en dicho documento las curvas de nivel tienen*
192 *coherencia y el terreno en general posee una pendiente aproximada del 19%”. Por lo*
193 *tanto, se cuenta con la CERTIFICACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO*
194 *ACTUALIZADO DEL PREDIO POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS*
195 *PÚBLICAS DEL GADM NABÓN (...)*”, además dicha ordenanza solicita por parte de la
196 Unidad de Avalúos y Catastros, la certificación donde se indica que, “*Los diseños*
197 *urbanos de anteproyectos de subdivisiones y urbanización de predios que incluyan o no*
198 *la apertura de vías serán aprobados por la Máxima Autoridad, contando para el efecto*
199 *con el certificado de aprobación precedente de la Dirección de Control Municipal,*
200 *Avalúos y Catastros y Procuraduría Sindica...*” (GADMN, 2022). Y, mediante
201 *Memorándum N°-118-ACMN-23, suscrito por la Arq. Laura Lema, en calidad de*



202 *Analista de Avalúos y Catastros del GADMN, se indica: “(...) Al efecto, adjunto*
203 *encontrará el certificado Nro. 0304 de fecha 24 de mayo de 2023. Con lo que se cumple*
204 *con el requerimiento”. Por lo tanto, se obtiene que **NO EXISTE OBSERVACIÓN** para*
205 *proceder con el fraccionamiento solicitado por el Sr. Pablo Webster, por parte de la*
206 *UNIDAD DE AVALÚOS Y CATASTROS DEL GADMN”;* adicional a ello, se solicita lo
207 siguiente “Cuando un terreno es atravesado por un canal de riego comunitario, carretera
208 ejecutada por el GADMN, GAD Provincial del Azuay, u otra entidad dentro de sus
209 competencias, sean estas (os) existentes o proyectadas (os), se entenderá como
210 subdivisión de hecho, para lo cual, la Dirección de Control Municipal conjuntamente
211 con Avalúos y Catastros establecerán la legalidad y validez de los levantamientos
212 presentados en cuanto a dimensiones, área de protección, retiros o derecho de vía. Para
213 el efecto el propietario presentará los documentos siguientes: e. Certificado de la entidad
214 administradora sobre la existencia o propiedad del canal o vía.” Mediante Memorando
215 Nro. GPA-GP-2023-0051-M, suscrito por el Mgs. Jorge Washinton Tulcán Garnica,
216 Director de Planificación del GAD Provincial del Azuay, mediante el cual indica en su
217 parte pertinente: ... “se ha procedido a mapear las 15 coordenadas que hacen referencia
218 al predio puesto que son estas las que tienen validez cartográfica (mapa adjunto)
219 encontrando que efectivamente existe una vía de competencia del Gobierno Provincial
220 del Azuay que ha sido recogida en el año 2020 que va desde vía Napa hasta La Merced
221 en un trabajo mancomundo entre la Dirección de Planificación y el Presidente del GAD
222 El Progreso” ... Por lo tanto, se cuenta con la **CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA DE**
223 **LA VÍA** por parte de la entidad administradora, como es el Gobierno Provincial del
224 Azuay; se cuenta también con la Aprobación del Anteproyecto, emitido por la Máxima
225 Autoridad en fecha 10 de julio de 2023; además se expide el presente informe técnico,
226 certificando la viabilidad técnica para el proceso de fraccionamiento, como
227 recomendación “El presente informe conforme lo detallado y en cumplimiento de la
228 **ORDENANZA QUE EXPIDE LOS PARÁMETROS PARA EL PROCEDIMIENTO DE**
229 **APROBACIÓN DE PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN, CONTROL Y REGULACIÓN DE**
230 **LAS CONSTRUCCIONES EN LA CIRCUNSCRIPCIÓN CANTONAL Y**
231 **DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS PARA LA APROBACIÓN DE**
232 **PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y URBANÍSTICOS COMO**
233 **FRACCIONAMIENTOS Y PROPIEDAD HORIZONTAL**, de parte de la Dirección de
234 Control Municipal se establece que es **FACTIBLE APROBAR EL FRACCIONAMIENTO**
235 **del predio de propiedad del SR. PABLO ESTEBAN WEBSTER, cuyo Anteproyecto fue**
236 **aprobado por la Máxima Autoridad, conforme lo establece la ordenanza en vigencia,**
237 **mediante RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N°. GADMN-A-2023-032 (...)**”. Pide la
238 palabra el señor **Concejal Medardo Ramón Carchi**, quien indica que, en Sesión
239 Ordinaria de fecha 24 de agosto, el Cuerpo Edilicio emitió la Resolución Nro. 059 con
240 respecto al presente trámite, razón por la cual pide al señor Procurador Síndico, emitir su
241 criterio; dando contestación el **Abg. Darwin Soria**, expresa que, este procedimiento



242 administrativo viene conociendo el Cuerpo Edificio por tercera vez, este fraccionamiento
243 ya fue aprobado mediante Resolución Nro. 059, en una siguiente sesión solo se dio por
244 conocido y no se consideró a la resolución antes citada que todavía está en vigencia hasta
245 el día de hoy; por ello recomienda a los señores Ediles, en aplicación a los principios de
246 eficiencia y eficacia determinados en el COA, en primer lugar derogar la resolución Nro.
247 059 para que, en el mismo punto del orden del día se apruebe el fraccionamiento
248 presentado por el Departamento de Control Municipal. Interviene el **señor Concejal**
249 **Medardo Ramón Carchi**, quien mociona, derogar la Resolución Nro. 59 expedida por
250 el Órgano Legislativo en Sesión Ordinaria de fecha 24 de agosto de 2023 y autorizar el
251 fraccionamiento agrícola del terreno de propiedad del señor Pablo Webster Coello;
252 moción que es secundada por el **señor Concejal Milton Enríquez Suqui**; acto seguido
253 por disposición de la Sra. Priscila Morocho Carchi, el presente punto se somete a
254 votación, obteniendo los siguientes votos: **Sr. Milton Enríquez Suqui**, antes de emitir
255 su voto señala que, en virtud del pronunciamiento del Procurador Síndico y el informe
256 técnico presentado por la Dirección de Control Municipal, su voto es *a favor*; **Sra. Mayra**
257 **Godoy Quezada**, *a favor*; **Sr. Xavier Suqui Ortega**, *a favor*; **Sr. Medardo Ramón**
258 **Carchi**, *a favor*; y, **Sra. Priscila Morocho Carchi**, *a favor*. El **CONCEJO**
259 **MUNICIPAL RESUELVE: 1.- DEROGAR** la Resolución de Concejo Municipal Nro.
260 59, expedida en Sesión Ordinaria de fecha 24 de agosto de 2023. **2.- ACOGER**
261 íntegramente el **Informe Técnico Nro. 012 – DCM – GADMN – 2023**, de fecha 16 de
262 noviembre de 2023, suscrito por la Arq. Alexandra Aguirre, Directora de Control
263 Municipal, referente al **Proyecto de Fraccionamiento del predio del señor Pablo**
264 **Esteban Webster Coello, Trámite FS 002-2023**. **3.- AUTORIZAR** el fraccionamiento
265 agrícola del terreno, registrado con clave catastral 0104525101002764, con una
266 **superficie total de 66.429,83 m²**, ubicado en el sector La Cría, parroquia El Progreso,
267 cantón Nabón, perteneciente a la provincia del Azuay, de propiedad del señor **PABLO**
268 **ESTEBAN WEBSTER COELLO**, en **DOS LOTES** cuyos linderos y dimensiones se
269 describen a continuación:

INFORME DE LINDERACIÓN LOTE TOTAL.

270

271 **AL NORTE:** De P1 a P2 en 16,65 m, con “Juvenal Vintimilla”.
272 De P2 a P3 en 208,36 m, con “Juvenal Vintimilla”.
273 De P3 a P4 en 3,08 m, con “desde vía a Napa hasta La Merced”.
274 De P4 a P5 en 125,75 m, con “Juvenal Vintimilla”.
275
276 **AL ESTE:** De P5 a P6 en 193,14m con “Héctor Ramón”.
277 De P6 a P7 en 5,43 m con “Héctor Ramón”.
278 **AL SUR:** De P7 a P8 en 15,10 m con “Quebrada Cazhipamba”.
279 De P8 a P9 en 3,32 m con “Desde vía a Napa hasta La Merced”.
280 De P9 a P10 en 37,35 m, de P10 a P11 en 29,82 m, de P11 a P12 en 30,13 m, de P12 a
281 P13 en 20,04 m, de P13 a P14 en 40,43 m, de P14 a P15 en 43,54 m, de P15 a P16 en
282 37,96 m, de P16 a P17 en 65,83 m, de P17 a P18 en 63,85 m: con “Quebrada
283 Cazhipamba”.



284 **AL OESTE:** De P18 a P19 en 5,09, de P19 a P20 en 19,47m, de P20 a P21 en 99,54 m, de P21 a P1 en
285 58,06 m con: "Eladio Carchi".
286

287 **COORDENADAS LOTE TOTAL.**

SISTEMA UTM DATUM WGS84 Z17S.		
VERT	COORDENADAS.	
	ESTE.	NORTE.
P1	693120.44	9624696.87
P2	693131.02	9624709.72
P3	693330.46	9624770.04
P4	693333.41	9624770.93
P5	693453.78	9624807.33
P6	693564.56	9624649.13
P7	693567.64	9624644.65
P8	693552.85	9624641.62
P9	693549.60	9624640.96
P10	693513.01	9624633.46
P11	693485.01	9624623.21
P12	693459.08	9624607.86
P13	693439.43	9624611.81
P14	693400.72	9624600.18
P15	693357.62	9624593.94
P16	693319.68	9624595.09
P17	693268.31	9624553.93
P18	693206.87	9624536.53
P19	693204.57	9624541.07
P20	693195.32	9624558.20
P21	693147.78	9624645.64

288
289

LOTE NRO. 1

ÁREA TOTAL: 55.573,84 m²

290
291
292

INFORME DE LINDERACIÓN LOTE 01.

293
294

295 **AL NORTE:** De P1 a P2 en 16,65 m con "Juvenal Vintimilla".

296 De P2 a P3 en 208,36 m con "Juvenal Vintimilla".

297 **AL ESTE:** De P3 a P4 en 8,84 m, de P4 a P5 en 10,02, de P5 a P6 en 15,33m, de P6 a P7 en 8,20m,
298 de P7 a P8 en 7,39m de P8 a P9 23,51m, de P9 a P10 18,03m, de P10 a P11 en 7,30m, de P11 a P12 en
299 6,01m, de P12 a P13 en 11,68, de P13 a P14 en 4,70m, de P14 a P15 en 7,16m, de P15 a P16 en 15,20m,
300 de P16 a P17 en 6,99m, de P17 a P18 en 9,19m, de P18 a P19 en 14,07m, de P19 a P20 en 15,26m, de P20
301 a P21 en 6,37m, de P21 a P22 en 6,63m, de P22 a P23 en 11,18m, de P23 a P24 en 10,06m, de P24 a P25
302 en 12,66m, de P25 a P26 en 7,04, de P26 a P27 en 8,41m, de P27 a P28 en 7,51m, de P28 a P29 en 4,74m,
303 de P29 a P30 en 4,57m, de P30 a P31 en 5,54m: "con Lote 2 y desde vía Napa hasta La Merced en medio".
304

305 **AL SUR:** De P31 a P32 en 37,35m, de P32 a P33 en 29,82m, de P33 a P34 en 30,13m, de P34 a
306 P35 en 20,04m, de P35 a P36 en 40,43m, de P36 a P37 en 43,54m, de P37 a P38m en 37,96m, de P38 a
307 P39 en 65,83m, de P39 a P40 en 63,85: con "Quebrada Cahzipamba".
308

309 **AL OESTE:** De P40 a P41 en 5,09m, de P41 a P42 en 19,47m, de P42 a P43 en 99,54m, de P43 a P1
310 en 58,06m: con "Eladio Carchi".



311
312

COORDENADAS LOTE 1.

SISTEMA UTM DATUM WGS84 Z17S.					
VERT.	COORDENADAS.		VERT.	COORDENADAS.	
	ESTE.	NORTE.		ESTE.	NORTE.
P1	693120.44	9624696.87	P22	693506.00	9624693.23
P2	693131.02	9624709.72	P23	693510.73	9624683.09
P3	693330.46	9624770.04	P24	693513.75	9624673.50
P4	693334.90	9624762.40	P25	693519.62	9624662.29
P5	693342.17	9624755.51	P26	693524.75	9624657.47
P6	693354.44	9624746.32	P27	693532.46	9624654.12
P7	693361.44	9624742.07	P28	693539.59	9624651.75
P8	693368.48	9624739.82	P29	693543.43	9624648.98
P9	693391.84	9624737.09	P30	693546.25	9624645.38
P10	693409.86	9624736.91	P31	693549.60	9624640.96
P11	693417.15	9624736.47	P32	693513.01	9624633.46
P12	693423.02	9624735.24	P33	693485.01	9624623.21
P13	693434.20	9624731.85	P34	693459.08	9624607.86
P14	693438.81	9624730.94	P35	693439.43	9624611.81
P15	693445.95	9624731.39	P36	693400.72	9624600.18
P16	693461.09	9624729.97	P37	693357.62	9624593.94
P17	693467.24	9624726.65	P38	693319.68	9624595.09
P18	693474.43	9624720.93	P39	693268.31	9624553.93
P19	693485.14	9624711.81	P40	693206.87	9624536.53
P20	693497.68	9624703.12	P41	693204.57	9624541.07
P21	693502.29	9624698.72	P42	693195.32	9624558.20
			P43	693147.78	9624645.64

313
314
315
316
317
318
319
320

LOTE NRO. 2

ÁREA TOTAL: 10.035,75 m²

INFORME DE LINDERACIÓN LOTE 02.

321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335

AL NORTE: De P1 a P2 en 125,75m con "Juvenal Vintimilla".

AL ESTE: De P2 a P3 en 193,14m, de P3 a P4 en 5,43 con "Héctor Ramón".

AL SUR: De P4 a P5 en 15,10m con "Quebrada Cazhipamba".

AL OESTE: De P5 a P6 en 5,54m, de P6 a P7 en 0,87m, de P7 a P8 en 5,62m, de P8 a P9 en 5,62m, de P9 a P10 en 7,84m, de P10 a P11 en 7,75m, de P11 a P12 en 6,01m, de P12 a P13 en 11,89m, de P13 a P14 en 9,99m, de P14 a P15 en 11,61m, de P15 a P16 7,19m, de P16 a P17 en 6,92m, de P17 a P18 en 15,35m, de P18 a P19 en 13,97m, de P19 a P20 en 9,50m, de P20 a P21 en 7,87m, de P21 a P22 en 16,05m, de P22 a P23 en 7,00m, de P23 a P24 en 4,16, de P24 a P25 en 11,66m, de P25 a P26 en 6,36m, de P26 a P27 en 7,59m, de P27 a P28 en 17,95, de P28 a P29 en 13,20m, de P29 a P30 en 9,84m, de P30 a P31 en 6,76, de P31 a P32 en 7,69, de P32 a P33 en 15,01, de P33 a P34 en 9,41, de P34 a P1 en 7,69: con Lote 1 y desde vía a Napa hasta La Merced en medio".



336

COORDENADAS LOTE 2

SISTEMA UTM DATUM WGS84 Z17S.					
VERT	COORDENADAS		VERT	COORDENADAS	
	ESTE	NORTE		ESTE	NORTE
P1	693333.41	9624770.93	P18	693486.98	9624714.20
P2	693453.78	9624807.33	P19	693476.34	9624723.25
P3	693564.56	9624649.13	P20	693468.90	9624729.16
P4	693567.64	9624644.65	P21	693461.98	9624732.90
P5	693552.85	9624641.62	P22	693446.00	9624734.40
P6	693549.52	9624646.04	P23	693439.01	9624733.96
P7	693548.99	9624646.74	P24	693434.92	9624734.76
P8	693545.53	9624651.16	P25	693423.77	9624738.15
P9	693540.97	9624654.45	P26	693417.55	9624739.45
P10	693533.53	9624656.92	P27	693409.97	9624739.91
P11	693526.43	9624660.02	P28	693392.02	9624740.09
P12	693522.05	9624664.13	P29	693378.90	9624741.54
P13	693516.53	9624674.66	P30	693369.13	9624742.77
P14	693513.53	9624684.19	P31	693362.70	9624744.82
P15	693508.62	9624694.71	P32	693356.12	9624748.81
P16	693504.59	9624700.66	P33	693344.10	9624757.81
P17	693499.59	9624705.45	P34	693337.27	9624764.28

337

338 4.- Por Secretaría General y de Concejo Municipal del GADM Nabón, **NOTIFÍQUESE**
 339 a la Arq. Alexandra Aguirre, Directora de Control Municipal para que proceda con la
 340 regulación de la aprobación, demás procedimientos y legalizaciones respectivas conforme
 341 la ordenanza vigente. 5.- Publíquese la presente resolución, en la página web institucional,
 342 medios digitales y/o físicos oficiales del GAD Municipal (web, cartelera, etc.). 7.-
 343 **CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LA PROPUESTA PARA LA**
 344 **REALIZACIÓN DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, DESARROLLO ECONÓMICO**
 345 **Y CULTURAL MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE EVENTOS CULTURALES Y**
 346 **ARTÍSTICOS EN LA CELEBRACIÓN DE LAS FIESTAS DE PATRIMONIO Y**
 347 **FESTIVIDADES DE NAVIDAD DEL GOBIERNO AUTÓNOMO**
 348 **DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE NABÓN.-** Pide la palabra la señora
 349 **Concejala Mayra Godoy Quezada**, quien informa la manera en cómo se ha presentado
 350 la "PROPUESTA PARA LA REALIZACIÓN DE PROMOCIÓN TURÍSTICA,
 351 DESARROLLO ECONÓMICO Y CULTURAL MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE
 352 EVENTOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS EN LA CELEBRACIÓN DE LAS
 353 FIESTAS DE PATRIMONIO Y FESTIVIDADES DE NAVIDAD DEL GOBIERNO
 354 AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE NABÓN", señala que, como
 355 es de conocimiento de los señores Ediles, el GAD Municipal cuenta con un presupuesto
 356 muy corto y en consecuencia no se puede cumplir con todo lo que dicta la ordenanza,
 357 documento que fue entregado a los señores Concejales; acto seguido da lectura al
 358 documento denominado "Constitución del Comité Permanente de Festejos", suscrito por
 359 la señora Mayra Godoy Quezada, Lcda. Alexandra Ochoa, Econ. Paúl Álvarez, Ing. Ana
 360 Chuni y Ab. Wilson Velecela, en calidad de miembros del Comité Permanente de

[10]



GAD MUNICIPAL DE NABÓN
SECRETARÍA GENERAL Y DEL CONCEJO MUNICIPAL

361 Festejos, que versa sobre la sesión del Comité Permanente de Festejos llevada a efecto el
362 29 de noviembre de 2023, en cuyo punto número uno señala "(...) Al existir mayoría
363 simple se declara instalada la sesión. Se deja anotado que se le ha extendido la
364 convocatoria en legal y debida forma a la Sra. Vicealcaldesa (s) Priscila Morocho, pero
365 no ha comparecido"; al respecto la **señora Concejala Mayra Godoy Quezada**, aclara
366 que, que existieron dificultades para que la señora Priscila Morocho Carchi fuera
367 convocada, la primera es que se había notificado con anterioridad; y, la segunda es que la
368 mentada concejala no había llegado pues contaba con la delegación de Alcaldesa (S) en
369 el Consejo Provincial, por lo que no pudo asistir y entregar la convocatoria, después se
370 presentaron ciertos inconvenientes con el celular de la señora Secretaria General y de
371 Concejo y se pudo notificar antes de las ocho de la mañana para que asista a la sesión la
372 cual impidió que la señora Alcaldesa (S) pueda asistir pues tenía cita médica; acto seguido
373 da a conocer el Programa de Fiestas Patrimonio y Navidad, mismo que se detalla a
374 continuación:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL NABON			
PROGRAMA DE FIESTAS PATRIMONIO Y NAVIDAD			
FECHA	HORA	ACTIVIDAD	LUGAR
8/12/2023	19h30	Presentación de Coros Navideños	Plaza central
8/12/2023	20h30	Show navideño	Plaza central
8/12/2023	21h00	Encendido del árbol	Plaza central
9/12/2023	10h00	Primeras Olimpiadas barriales de Juegos tradicionales	Plaza central
9/12/2023	14h00	Festival de la Canción Nabon canta a Nabon	Salón del pueblo
9/12/2023	20h30	Festival de fuegos pirotécnicos Castillo, baile de la familia de don Pancho	Plaza central
9/12/2023	20h00	Noche de la confraternidad Nabonense Show artístico con Aguilar y su orquesta	Plaza central
10/12/2023	10h00	Festival de danza folclóricas andinas	Plaza central
10/12/2023	11h30	1er Festival de la Fresa y Segundo festival de la leche	Plaza central
10/12/2023	12h30	Presentación del grupo de música Banda Arte y de grupo de música de la escuela de Artes del GAD Nabón	Plaza central

375 Interviene la **señora Edil, Mayra Godoy Quezada**, quien mociona aprobar el
376 "PROPUESTA PARA LA REALIZACIÓN DE PROMOCIÓN TURÍSTICA,
377 DESARROLLO ECONÓMICO Y CULTURAL MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE



378 EVENTOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS EN LA CELEBRACIÓN DE LAS
379 FIESTAS DE PATRIMONIO Y FESTIVIDADES DE NAVIDAD DEL GOBIERNO
380 AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE NABÓN". En uso de la palabra
381 la **señora Alcaldesa (S) Priscila Morocho Carchi**, manifiesta que, con relación a la
382 convocatoria para asistir a la sesión del Comité Permanente de Festejos, su persona no
383 fue convocada oportunamente y que en esa fecha tenía que cumplir con otra agenda pues
384 tenía cita médica, razón por la cual le fue imposible asistir a la mentada reunión; no
385 obstante, en virtud del oficio presentado en el cual se informan las actividades a realizar,
386 se permite poner a consideración de los señores Ediles para su análisis y presentación de
387 la respectiva moción. Pide la palabra el **señor Concejal Medardo Ramón Carchi**, quien
388 consulta al Director Financiero, sobre el tema financiero pues se conoce que la
389 municipalidad está corta de dinero y que a nivel de todo el país no hay dinero por el
390 endeudamiento que se ha escuchado en noticias, también se ha indicado que no hay dinero
391 para pagar los sueldos a los servidores; en respuesta el **Econ. Paúl Álvarez, Director**
392 **Financiero** manifiesta que como saben los señores Ediles, el Presidente ha indicado que
393 existe un déficit presupuestario en las arcas del Estado, sin embargo todos los municipios
394 dependen de esos recursos, supone que el Gobierno Central tiene que solucionar el
395 problema, el país ha vivido desde hace unos veinte años con los mismos problemas
396 económicos, por ende no es nada nuevo, como economistas han visto y escuchado todos
397 los pronunciamientos del Gobierno e inclusive haciendo un análisis a finales del 2022
398 existe un déficit presupuestario de ocho mil millones de dólares en este momento se está
399 terminando con cinco mil millones de dólares es decir que hasta menos que el 2022,
400 agrega el funcionario que, supone que el Gobierno está consiguiendo nuevos recursos y
401 eso amerita un análisis del Ministerio de Finanzas para incrementar los impuestos, y
402 cambiar la política fiscal; en función de todo este análisis el Gobierno tiene que depositar
403 a todos los municipios lo que es dinero de los ecuatorianos, está debiendo octubre,
404 noviembre y diciembre, supone que el monto del mes de octubre en este lapso será
405 transferido, pero los montos de noviembre y diciembre se tendrá que dejar en el
406 presupuesto del 2024 como se había indicado; la municipalidad cuenta con una
407 recaudación, de igual manera se está presionando el tema de coactiva, los recursos para
408 las fiestas no se van a desembolsar estos días sino luego que se den las fiestas la Dirección
409 Financiera va a guardar esos recursos para cancelar a los proveedores contratados. En uso
410 de la palabra el **señor Concejal Medardo Ramón Carchi**, expresa que secunda la
411 moción presentada por la señora Concejala Mayra Godoy Quezada; acto seguido por
412 disposición de la señora Alcaldesa (S) el presente punto se somete a votación, obteniendo
413 los siguientes votos: **Sr. Milton Enríquez Suqui, a favor; Sra. Mayra Godoy Quezada,**
414 **a favor; Sr. Xavier Suqui Ortega, a favor; Sr. Medardo Ramón Carchi**, en virtud del
415 monto de USD. 18.853.60 que se invertirán en las fiestas y el informe del Director
416 Financiero que se pagará luego a los proveedores, emite su voto *a favor*; y, **Sra. Priscila**
417 **Morocho Carchi, a favor.** El **CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE:** Aprobar la



GAD MUNICIPAL DE NABÓN
SECRETARIA GENERAL Y DEL CONCEJO MUNICIPAL

418 “PROPUESTA PARA LA REALIZACIÓN DE PROMOCIÓN TURÍSTICA,
419 DESARROLLO ECONÓMICO Y CULTURAL MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE
420 EVENTOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS EN LA CELEBRACIÓN DE LAS
421 FIESTAS DE PATRIMONIO Y FESTIVIDADES DE NAVIDAD DEL
422 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL NABÓN”. 8.-
423 CLAUSURA. - Agotados los puntos previstos en el orden del día, la Sra. Priscila
424 Morocho Carchi, Alcaldesa (S) del cantón Nabón, agradece la presencia de los señores
425 y señoras Concejales y declara clausurada oficialmente la Sesión Ordinaria de la Cámara
426 Legislativa, siendo las 09h47, firmando para constancia de lo actuado junto con la señora
427 Secretaria General y de Concejo Municipal que certifica.

428
429
430
431
432
433
434
435
436

Sra. Priscila Morocho Carchi
ALCALDESA (S) DEL CANTÓN NABÓN

Abg. Adriana Flores Lucero
SECRETARIA DEL CONCEJO



