



**GOBIERNO AUTOMONO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN NABÓN**

**DIRECCIÓN DE CONTROL MUNICIPAL  
CERTIFICADO DE AFECCIÓN Y LICENCIA URBANISTICA**



<b>Nro. TRAMITE:</b>		<b>Estado:</b>		HOJA 1 DE 2
Clave Catastral:		Parroquia:		
Propietario:		Cédula/RUC:		
Dirección:		Intersección:		
Resp. Técnico:		Teléfono:		
Motivo solicitud:		Email:		

DATOS DEL TERRENO		SITUACION LEGAL DEL INMUEBLE			
Longitud de frente:		INSCRIPCION		PROTOCOLIZACION	
Fondo promedio:		No. de Inscripción:		No. Notaría:	
Area de terreno:		Fecha de registro:		Fecha Notaria:	

**SEÑALAMIENTO DE LINEA DE FABRICA:**

--	--

<b>Sistema Coordenadas:</b>		<b>Coordenadas Este (X):</b>		<b>Coordenadas Norte (Y):</b>	
-----------------------------	--	------------------------------	--	-------------------------------	--

**AREAS AFECTADAS:**

A. por Vías (Área Útil):		m2	A. por Vías (No Urbanizables):		m2
A. por Equipamiento(Área Útil):		m2	A. por Equipamiento (No Urbanizables):		m2

**AREAS NO URBANIZABLES**

**DOTACION DE SERVICIOS BASICOS**

DESCRIPCION	AREA	U	DESCRIPCION	SI TIENE	NO TIENE
Area Total del Terreno:		m2	Abastecimiento de agua:		
Area Total Afectada:		m2	Red de Alcantarillado:		
Area No Urbanizable:		m2	Red de Energía Eléctrica:		
Area Útil:		m2	Otros (Especificar):		

**OBSERVACIONES:**

--	--

**FOTOS DEL PREDIO:**

--	--

**DIRECCION DE CONTROL MUNICIPAL**

BASE LEGAL: ART. 264, NUMERAL 2 DE LA CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, EN CONCORDANCIA CON EL ART. 55, LITERAL "B" DEL COOTAD, EJERCER EL CONTROL SOBRE EL USO Y OCUPACION DEL SUELO EN EL CANTON

El presente documento **NO AUTORIZA NINGUNA OBRA**; y su emisión **NO OTORGA DERECHOS DE PROPIEDAD**.  
Tiempo de validez: SEIS MESES a partir de la fecha de despacho del trámite.  
Cualquier enmendadura INVALIDA el presente documento.

<b>Fecha de Despacho:</b>		<b>Inspección:</b>		<b>Fecha de Caducidad:</b>	
<b>Tasa Base:</b>				<b>Tasa a Pagar:</b>	

**Cualquier enmendadura, alteración, así como omisión o falsedad de la información proporcionada por el interesado invalida este documento - El GADM del cantón Nabón no se responsabiliza de afectaciones futuras.**



GOBIERNO AUTOMONO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN NABÓN

DIRECCIÓN DE CONTROL MUNICIPAL  
CERTIFICADO DE AFECCIÓN Y LICENCIA URBANISTICA



<b>Nro. TRAMITE:</b>		<b>Estado:</b>		HOJA 2 DE 2
Clave Catastral:		Parroquia:		
Propietario:		Cédula/RUC:		
Dirección:		Teléfono:		
Resp. Técnico:		Intersección:		
Motivo solicitud:		Email:		

SECTOR DE PLANEAMIENTO:

USOS DE SUELO

Uso principal:

Usos complementarios:

Usos compatibles:

CARACTERISTICAS DE OCUPACION DE SUELO

Piso Inicial	Piso Final	Lote mínimo (m2)	Frente mínimo (m)	COS máximo (%)	Densidad U Hab/ Ha	Retiro Frontal Mínimo (m)	Retiro Lateral Mínimo (m)	Retiro Posterior (m)

Tipo de implantación:

DETERMINANTES ADICIONALES PARA EL PREDIO

DIRECCION DE CONTROL MUNICIPAL

BASE LEGAL: ART. 264, NUMERAL 2 DE LA CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, EN CONCORDANCIA CON EL ART. 55, LITERAL "B" DEL COOTAD, EJERCER EL CONTROL SOBRE EL USO Y OCUPACION DEL SUELO EN EL CANTON

El presente documento **NO AUTORIZA NINGUNA OBRA**; y su emisión **NO OTORGA DERECHOS DE PROPIEDAD**.  
Tiempo de validez: SEIS MESES a partir de la fecha de despacho del trámite.  
Cualquier enmendadura **INVALIDA** el presente documento.

Fecha de Despacho:		Inspección:	Fecha de Caducidad:	
Tasa Base:			Tasa a Pagar:	

Cualquier enmendadura, alteración, así como omisión o falsedad de la información proporcionada por el interesado invalida este documento - El GADM del cantón Nabón no se responsabiliza de afectaciones futuras.