

EL REGISTRO DE PROPIEDAD

⦿ **PROPIEDAD
INMOBILIARIA**

⦿ **PROPIEDAD
MERCANTIL**

REGISTRO DE PROPIEDAD

• TRANSFERENCIAS DE DOMINIO

COMPRAVENTA

DONACIONES

PERMUTAS

• **TOTAL 666**

REGISTRO DE PROPIEDAD

- **PROHIBICIONES**

JUDICIALES

VOLUNTARIAS

TOTAL 82

- **CANCELACIONES**

JUDICIALES

VOLUNTARIAS

TOTAL 129

REGISTRO DE PROPIEDAD

⦿ PLANOS

DISEÑOS DE LOS PREDIOS QUE SE INSCRIBEN PARA LA VERIFICACION DE SU DIMENSION Y AREA EXACTA.

⦿ **TOTAL 29**

REGISTRO DE PROPIEDAD

GRAVAMENES

HIPOTECA ABIERTA

HIPOTECA A PLAZO

TOTAL 66

REGISTRO DE PROPIEDAD

⦿ DEMANDAS

PROVIDENCIAS O RESOLUCIONES DE LOS
JUECES EN LOS JUICIOS O LITIGIOS SOBRE
LA PROPIEDAD

⦿ **TOTAL 14**

REGISTRO DE PROPIEDAD

⊙ **NEGATIVAS**

RAZON: FUNDAMENTADA POR LO CUAL EL REGISTRADOR SE NIEGA A INSCRIBIR UN DOCUMENTO ART. 11, LITERAL a) TIENE 6 NUMERALES (LEY DE REGISTRO)

⊙ **TOTAL 12**

REGISTRO DE PROPIEDAD

⊙ EMBARGOS

FACULTAD QUE TIENE EL ACREEDOR, CUANDO
EL DEUDOR NO HA PAGADO SU CREDITO
(ACCION JUDICIAL)

⊙ **TOTAL 7**

REGISTRO DE PROPIEDAD

⦿ SENTENCIAS

DERECHO DE LOS HEREDEROS PARA POSEER
LOS BIENES DEL CAUSANTE

⦿ **TOTAL 10**

REGISTRO DE PROPIEDAD

● CERTIFICADOS

SOBRE BIENES Y GRAVAMENES, POR MEDIO DE ESTE DOCUMENTO, UNA PERSONA PUEDE SABER SI SU PREDIO O DE OTRA TIENE BIENES Y SI ESTAN LIBRE DE GRAVAMEN

● **TOTAL 779**

REGISTRO MERCANTIL

⊙ SE REFIERE AL REGISTRO O LA INSCRIPCION DE LA PROPIEDA DE BIENES MUEBLES

⊙ MERCANTIL	5
⊙ NOMBRAMIENTOS	23
⊙ PROHIBICIONES	1
⊙ CANCELACIONES	3
⊙ TRANSFERENCIA DE	
⊙ PARTICIPACIONES	1

EL REGISTRO COMO OFICINA TÉCNICA

- ⦿ EL REPERTORIO
- ⦿ LOS LIBROS
- ⦿ LOS INDICES
- ⦿ LOS ARCHIVOS

EL REGISTRADOR

- POR DISPOSICION DE LA LEY EL REGISTRADOR ES UN FUNCIONARIO PUBLICO, RESPONSABLE DE LAS INSCRIPCIONES Y CERTIFICACIONES. RESPONDE CIVIL Y PENALMENTE POR SUS ACCIONES U OMISIONES DE MALA FE

MENSAJE

- EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CUMPLE LAS EXPECTATIVAS DE LA COMUNIDAD: ENTREGA UNA CERTIFICACION EN 24 HORAS Y UNA INSCRIPCION EN DOS DIAS; NOS MANEJAMOS CON ABSOLUTO RESPETO EN LA ATENCION A LOS USUARIOS, GARANTIZANDO LA INFORMACION.