

1

ACTA NÚMERO 19-2018.

2 En la Sala de Sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Nabón, el día
3 de hoy **jueves diez de mayo del dos mil dieciocho**, siendo las **nueve horas con**
4 **veinte y cinco minutos**, se instala el Concejo Municipal del cantón Nabón, en **SESIÓN**
5 **ORDINARIA** convocada por la **Lcda. Magali Quezada Minga, Alcaldesa del cantón**
6 **Nabón**; y presidida por el **señor Vinicio Jaya Quezada, Vicealcalde del cantón**
7 **Nabón**, por encargo realizado por la señora Alcaldesa, mediante oficio No. 04-E-AMN-
8 18, de fecha 09 de mayo de 2018; contando con la presencia de los concejales: Eco.
9 Marco Cabrera Ochoa; Lcdo. Fabián Chucuri Morocho; Abg. Ana Jaramillo Morocho; y,
10 señor Abner Piedra León. Actúa como secretario Abg. Iván Velásquez Ortega, con el
11 objeto de tratar el siguiente orden del día:

- 12 1. Constatación del Quórum.
- 13 2. Lectura y Aprobación del orden del día de conformidad con el artículo 318, inciso
14 segundo del COOTAD.
- 15 3. Aprobación del acta número 13-2018.
- 16 4. Recepción de Comisiones.
- 17 5. Lectura de Comunicados.
- 18 6. Informe de labores.

19 El señor Vicealcalde, pide que se dé inicio con el desarrollo del orden del día, pero que
20 antes por Secretaría, se de lectura al oficio de encargo de la sesión, suscrito por la
21 señora Alcaldesa; por secretaría se procede a dar lectura al oficio de encargo, mismo
22 que dice: *Nabón, 09 de mayo de 2018. Oficio No. 04-E-AMN-18. Señor Vinicio Saravio*
23 *Jaya Quezada, VICEALCALDE DEL CANTÓN NABÓN. Presente. Reciba un cordial y*
24 *atento saludo a la vez el deseo de éxitos en sus funciones diarias. Por medio del*
25 *presente encargo a usted, en calidad de Vicealcalde del cantón Nabón, presida la sesión*
26 *ordinaria de Concejo No. 19-2018, que se desarrollará el día jueves 10 de mayo de*
27 *2018, a partir de las 09h00 en la sala de sesiones del concejo. Sin otro particular me*
28 *suscribo de usted. Atentamente f) Lcda. Magali Quezada Minga, Alcaldesa del cantón*
29 *Nabón. Sr. Vinicio Jaya: con esta autorización vamos a dar inicio a la sesión de*
30 *concejo, sigamos compañero Secretario.*

31 **Primer Punto.- Constatación del Quórum:**

32 Por Secretaría se procede a constatar el quórum, verificando la presencia de los
33 concejales:

- 34 1. Eco. Marco Cabrera Ochoa.
- 35 2. Lcdo. Fabián Chucuri Morocho.
- 36 3. Abg. Ana Jaramillo Morocho.
- 37 4. Sr. Abner Piedra León.

38 Preside la sesión el señor Vinicio Jaya Quezada, Vicealcalde del cantón Nabón. Se deja
39 constancia que existe el quorum legal. Se pasa a tratar el siguiente punto.

1 **Segundo Punto.- Lectura y Aprobación del orden del día de conformidad con el**
2 **Art. 318, inciso segundo del COOTAD:**

3 En este punto por Secretaría se procede a dar lectura al orden del día de la sesión
4 ordinaria de concejo de fecha **jueves 10 de mayo de 2018**. El señor Vicealcalde
5 pregunta a los señores concejales si tienen alguna observación al orden del día. No
6 existen pronunciamientos. Acto seguido se procede a la votación en favor o en contra de
7 la **Aprobación del orden del día de la sesión ordinaria del Concejo Municipal**, de
8 fecha **jueves 10 de mayo de 2018**; obteniendo lo siguiente:

- 9 1. Eco. Marco Cabrera Ochoa, por la aprobación.
- 10 2. Lcdo. Fabián Chucuri Morocho, a favor.
- 11 3. Abg. Ana Jaramillo Morocho, a favor.
- 12 4. Sr. Vinicio Jaya Quezada, a favor.
- 13 5. Sr. Abner Piedra León, a favor.

14 Por lo tanto **POR UNANIMIDAD RESUELVEN Aprobar** el orden del día de la sesión
15 ordinaria de Concejo de fecha **jueves 10 de mayo de 2018**. Sin nada más que tratar se
16 pasa al siguiente punto.

17 **Tercer Punto.- Aprobación del acta número 13-2018:**

18 En este punto se procede a la revisión folio por folio el acta número 13-2018, folios del 1
19 al 21. Por parte del Concejo Municipal no existe observaciones al acta número 13-2018.
20 Acto seguido se procede a la votación en favor o en contra de la **aprobación del acta**
21 **número 13-2018**, obteniendo lo siguiente:

- 22 1. Eco. Marco Cabrera Ochoa, por la aprobación.
- 23 2. Lcdo. Fabián Chucuri Morocho, a favor.
- 24 3. Abg. Ana Jaramillo Morocho, a favor.
- 25 4. Sr. Vinicio Jaya Quezada, a favor.
- 26 5. Sr. Abner Piedra León, a favor.

27 Por lo tanto **POR UNANIMIDAD RESUELVEN Aprobar** el acta número 13-2018. Sin
28 nada más que tratar se pasa al siguiente punto.

29 **Cuarto Punto.- Recepción de Comisiones:**

30 *Por Secretaría de indica que se ha registrado dos comisiones: 1. Comisión de la*
31 *comunidad de Shiña, del cantón Nabón. 2.- Sr. Juan Minga. Sr. Vinicio Jaya:*
32 *compañeros de la Comuna de Shiña, reciban un cordial saludo, el Concejo les escucha*
33 *por alguna inquietud que tengan ustedes, como es de conocimiento de ustedes, de la*
34 *lectura del oficio la señora Alcaldesa, por alguna situación no se encuentra presente, sin*
35 *embargo, podemos ayudarle en alguna inquietud o requerimiento que ustedes así lo*
36 *requieran, compañeros tienen la palabra. Integrante de la comisión: primeramente un*
37 *saludo a los concejales del cantón Nabón, señor Vicealcalde, también a los diferentes*
38 *compañeros líderes de las comunidades de Shiña, nuestra comisión ha sido*
39 *prácticamente por el tema vial, razón por la cual hemos llegado a la reunión del Concejo*

1 para realizar la solicitud, para que nos apoyen con la maquinaria para el mantenimiento
2 vial, ya que en este tiempo la vía se encuentra en malas condiciones, entonces esa ha
3 sido nuestra presencia acá dentro del seno del Concejo, también voy a dar la palabra a
4 los compañeros. **Sr. José María Morocho:** compañeros buenos días, señores
5 Concejales, señor Vicealcalde, técnicos que integran el Municipio, compañeros
6 dirigentes de las diferentes áreas de la comuna y transportistas que estamos presentes
7 aquí, nuestro objetivo final, no venimos cada tiempo, cada año creo, por el tema de la
8 vialidad que nos preocupa mucho, sé que la vialidad rural está a cargo del Consejo
9 Provincial, sin embargo, el ente cantonal tiene que velar por las comunidades, había
10 mantenido una comisión así integrada, mucho más que estamos hoy al Consejo
11 Provincial, en donde conversamos con el personal que está encargado de vialidad, el
12 compromiso de ellos es que nos van a dar dos volquetas y la cargadora para esta minga
13 que queremos hacer, para el bacheo, y con sólo eso no podemos hacer esta minga
14 general que está prevista, acudimos de manera muy especial acá para pedir que el
15 Concejo nos apoye con la maquinaria, con la motoniveladora y el rodillo si es posible,
16 para ver si hacemos la planificación de la minga para la próxima semana, eso es porque
17 estamos aquí con los compañeros, queríamos acotar algo, si es factible, ver si el pleno
18 del Concejo puede analizar esto, ya que la señora Alcaldesa no se encuentra, también
19 tienen ustedes el poder máximo, también vale la pena que el Director de Obras Públicas,
20 nos pudiera participar en esto, pudiera ayudar con la planificación para ver cómo está,
21 para hacer un análisis. **Presidente de la Comunidad de Lluchín:** buenos días señores
22 concejales, compañeros que conformamos las comunidades, como es de conocimiento
23 de ustedes señores concejales, desde hace unos meses atrás esto es general, yo
24 representé a la comunidad de Lluchín, hemos estado en algunas reuniones acá, como es
25 de conocimiento de todos, por eso pedimos nuevamente, hemos visto mucha necesidad
26 en las vías, están deterioradas en todo lado, es por eso que estamos acá presentes,
27 esperemos en esta sesión llegar a un acuerdo, es por eso que estamos presentes,
28 muchas gracias. **Sr. Vinicio Jaya:** alguien más tal vez. En realidad agradecerles una vez
29 más por estar acá, yo creo que las prioridades siempre nacen de las mismas
30 comunidades, en este caso, como decía el compañero de Lluchín, en algún momento,
31 hace pocos días en una sesión anterior estuvo por acá conversando el tema, sin
32 embargo, como conocedores de alguno de ustedes sobre el tema de la situación que en
33 este momento se mantiene el Gobierno Provincial y el Municipio, al no tener el convenio
34 de concurrencia un poco complica, sin embargo, entre las comunidades del sector
35 indígena, digamos así, están consideradas como comunidades periféricas del cantón
36 Nabón, de la cabecera urbana en este caso, sin embargo, he pedido al compañero
37 Secretario que de llamando al compañero de Obras Públicas, pero no se ha encontrado
38 en este momento, creo que ustedes tienen conocimiento, el equipo caminero se
39 encuentra en el 49 bajando, creo que es justo siguiendo la ruta por donde se va a dar el
40 rally el día sábado, están haciendo un bacheo, lamentablemente no podemos conversar,
41 porque no puede venir enseguida, y la distancia sobre todo, eso como información para
42 ustedes, también como escucharon el oficio, simplemente es el encargo para que
43 presida la sesión de concejo, no se pueden tomar ningunas acciones o tomar decisiones,
44 lo único que podríamos decirles compañeros, es de que se trate de tener un
45 acercamiento, o si hoy mismo pueden subir al 49 para conversar con el ingeniero para
46 que les ayude viendo cómo está el cronograma para el fin de semana que están pidiendo

1 ustedes, de pronto esté disponible el equipo caminero, tal vez no esté comprometido con
2 otra comunidad y pueda facilitar el ingeniero mismo, en contacto con la señora
3 Alcaldesa, que sería la única sugerencia que damos y la única alternativa que tenemos
4 en este momento, no hay otro personero municipal que nos pueda ayudar en el tema,
5 porque el que lleva la planificación, el cronograma y la agenda del equipo caminero es el
6 ingeniero Jonathan Aguilar, que es de Obras Públicas, un poco nos limita la situación, al
7 tener solo el encargo para presidir la sesión, en realidad una pena que se hayan
8 trasladado hoy toda la dirigencia de Shiña, para prácticamente irse en las mismas, hay
9 que ser un poco sinceros también, sin embargo, si es que fuese posible avanzar hasta
10 donde está el ingeniero Jonathan, para revisar con el la agenda, si es qué está
11 disponible a buena hora, caso contrario, hacer un contacto con la señora Alcaldesa,
12 entiendo que por algunas situación de salud me parece que no está por acá, eso lo que
13 les podríamos decir, eso decíamos José, avanzar hasta el 49 donde está el ingeniero
14 Jonathan con el equipo caminero, que están haciendo una bacheada, tengo entendido
15 que es solamente la ruta por donde va a darse el rally esta semana, es el sábado, no sé
16 hasta donde avancen, de pronto esté considerado algo más, porque ustedes saben la
17 semana anterior, así mismo nos enterábamos cuando el equipo estaba por Rañas, se le
18 había facilitado, entiendo que se facilitó sólo para una comunidad, yo creo que si ustedes
19 están en representación de todas las comunidades, me parece que se podría conseguir
20 las dos maquinarias que requieren, no es todo el equipo, porque el resto les da el
21 Consejo Provincial, hagamos eso compañeros, visitémosle al compañero Jonathan.
22 **Lcdo. Fabián Chucuri:** buenos días compañeros Concejales, compañeros de la
23 Comuna de Shiña, yo creo que si hablamos directamente con el ingeniero Jonathan, él
24 no es quien toma la decisión, yo creo que directamente se llamé aquí a la señora
25 Alcaldesa, y ella disponga si hay la planificación, si podemos hablar con el ingeniero
26 Jonathan o no, no sé compañeros de la comuna, yo propongo eso, en base a eso para ir
27 a conversar con el técnico, prácticamente sería la próxima semana el equipo caminero
28 esté disponible, así se quedó de acuerdo con los compañeros de la Prefectura porque yo
29 también estuve en la comisión ese día lunes en Cuenca, esa es mi propuesta, no sé si lo
30 acogen, para hablar directamente con la señora alcaldesa, luego con el técnico que está
31 en el territorio de Shiña. **Sr. Vinicio Jaya:** podríamos llamarle. *Se deja sentado que por
32 parte se Secretaría, mediante llamada telefónica se conversa con la señora Alcaldesa,
33 se indica que se está en la sesión de concejo, que se está con la comisión de Shiña,
34 quienes están solicitando que se les preste la maquinaria para un mantenimiento vial.
35 Luego de finalizada la llamada, se indica a la comisión que la señora Alcaldesa ha
36 manifestado que se tiene que cumplir con el calendario de mantenimiento vial, se tiene
37 que presentar un oficio, y que los días sábado y domingo (de ese fin de semana) está
38 ocupada la maquinaria, el calendario lleva el ingeniero Jonathan Aguilar. Se tendría que
39 presentar un oficio solicitando el préstamo de la maquinaria para el mantenimiento vial.*
40 **Sr. Vinicio Jaya:** creo que hoy deberían dejar ingresando el oficio, haciendo constar que
41 necesitan el próximo sábado y domingo, firman todos, de pronto se considere y se haga
42 un cambio, cuando hay voluntad se puede generar ciertos cambios, igual le estoy
43 llamando al ingeniero Jonathan, no contesta, eso tendríamos que hacer compañeros,
44 hacer el oficio, luego vayamos a ver al ingeniero Jonathan, para ver de pronto como está
45 la planificación. **Lcdo. Fabián Chucuri:** pero ahí no hacemos nada, ya dijo que la
46 próxima semana está ocupada la maquinaria, con la solicitud si ella dispone ya nos dirán

1 que día. **Sr. Vinicio Jaya:** lo único, hacer la solicitud nada más, para que luego se
2 analice, como acaba de decir vía teléfono está ocupado el equipo caminero el fin de
3 semana, es una decisión de ella como máxima autoridad en coordinación con el técnico,
4 en donde digan mandemos o no mandemos, eso mis queridos amigos. **Integrante de la**
5 **comisión:** más bien agradeciendo la atención, a los señores concejales, a los miembros
6 quienes han participado en el concejo, a los señores directivos, vamos hacer oficio todos
7 los comités para dejar hoy mismo, eso sería de nuestra parte, agradecerles. **Sr. José**
8 **María Morocho:** agradecerles, pero un poquito me sorprende a mí, no está bien que la
9 comisión nos vayamos así, no sé qué sucede, compañeros concejales ustedes son
10 designados por el pueblo, si la señora alcaldesa ordena se hace esto, caso contrario no,
11 no me parece, queremos que ustedes tengan la sensibilidad nos apoyen, quizás se pase
12 para ejecutar la minga, pedimos para el bien general de las nueve comunidades aquí
13 presentes y más transportistas, eso no más, muchas gracias. **Sr. Abner Piedra:** no sé, a
14 lo mejor un oficio sería bueno indicarle que tienen la oferta del Consejo Provincial, la
15 maquinaria, lo que se trata es de hacer una minga, y que se necesita la motoniveladora,
16 y que están dispuestos a pagar las horas extras. *Hasta aquí la Comisión de Shiña.*
17 **Presidente de la comunidad de Lluchín:** en la otra reunión que se tuvo aquí, sobre el
18 tema de Lluchín la licenciada pidió que tengamos todo previsto, a lo mejor en dos
19 semanas la maquinaria ya esté ahí, ya tenemos la solución, estamos con la maquinaria
20 de la prefectura, de esa parte estamos listos en ayudar en las mingas, en la mano de
21 obra no hay ningún problema, eso quería dejar aquí planteando. **Sr. Vinicio Jaya:** mejor
22 que nos hayan ayudado con esa situación, esperemos que se puede considerar para
23 que mantenimiento vial, y las mingas que van a tener en dos semanas, que les ha
24 ofrecido la prefectura el apoyo se pueda avanzar, pero esperemos para que el oficio que
25 van a dejar ingresando puedas tener una respuesta positiva, ya administrativamente la
26 señora alcaldesa, y técnicamente puedan considerar el apoyo para la comuna, ahí se
27 puede hacer alguna cosa, en todo caso vamos a tener pendiente la situación, como
28 concejales ayudar en hacer un seguimiento, si es que se logra hacer realidad.
29 **Presidente de Lluchín:** en este caso solo se quedó las vías principales, por ejemplo
30 para ramales no está considerado, justamente hablé ayer con el ingeniero, y que hasta la
31 diez estaba aquí, me dijo que acuda acá para ver que acuerdos se toman, lo que están
32 haciendo desde el 49 va hasta San José. **Lcdo. Fabián Chucuri:** eso está desde el año
33 pasado, conversé con Juan Carlos, eso fue un acuerdo que se va a dar por recompensa
34 de la mina, que llevaron a Chacanillas, Fondohuaico, por eso quedó Lluchín y
35 Shiñapamba pendientes, todo eso está claro, está en actas, es una recompensa porque
36 se dio la mina, eso tiene usted como recompensa, lo que es preocupante es el tema del
37 macro deslizamiento que está antes de llegar a Lluchín. **Presidente de Lluchín:** como
38 digo ya tenemos la solución, voy agilizar para que se realicen los trabajos, dentro de unas
39 dos semanas me parece, también tenemos que hacer con los compañeros de
40 Morasloma, porque es la vía que conduce a Nabón. **Sr. Vinicio Jaya:** de nuestra parte
41 habrá la mejor voluntad, pero administrativamente hay ciertas cosas, que por más
42 voluntad que tengamos, administrativamente en coordinación con el equipo técnico, se
43 tiene otros compromisos, digamos, o la agenda está comprometida, sin embargo,
44 trasladar esto a la señora alcaldesa para ver si se puede considerar, y se pueda ayudar
45 con la solicitud que están haciendo los compañeros a nombre de toda la comuna.
46 **Presidente de Lluchín:** primero estamos nosotros, porque recién está viniendo la

1 comisión, nosotros estamos desde antes mismo, inclusive hemos presentado la solicitud,
2 de parte de la prefectura nos va a dar la mano, y si de aquí nos ayudan, sea bienvenida,
3 nosotros ya tenemos trazado, y está pendiente, eso es compañeros concejales.
4 *Inmediatamente se recibe al señor Juan Minga.* **Sr. Vinicio Jaya:** saludarles
5 compañeros Juanito y doña Nancy, gracias por estar acá, les damos la bienvenida a la
6 sesión de concejo, y les escuchamos por alguna inquietud que tengan. **Sr. Juan Minga:**
7 buenos días señor Vicealcalde, señores concejales y presentes, mi inquietud es señor
8 Vicealcalde, señores Concejales, de que yo tengo construida mi vivienda hace algunos
9 años atrás, ustedes bien conocen, y en la vivienda había un cierto problema hace mucho
10 tiempo atrás, que con el transcurso del tiempo se arregló, y se llegó a un acuerdo de la
11 punta que tengo en la casa, estaba queriendo construir, hacer un cerramiento, pido línea
12 de fábrica, y me siento afectado ahora, en aquella vez que llegamos al acuerdo, no sé
13 señor Vicealcalde, señores Concejales, en el tiempo que estaban, llegamos a un
14 acuerdo, a los linderos de mi solar de entrada justo pisaba la huella de la llanta del carro,
15 justo los linderos daban ahí, los puntos puso en ese entonces don Fidel como Topógrafo,
16 lo que quiero decir que yo en ningún momento estaba cerrando el camino, porque en ese
17 tiempo hicieron un oficio, pidiendo firmas a los vecinos, porque pensaron que yo estaba
18 cerrando el camino, pero en ningún momento estaba cerrado el camino, solamente
19 pusieron los puntos en donde era mi terreno, vinieron dejaron el oficio con las firmas,
20 diciendo que yo estaba cerrando el camino, pero en ningún momento repito no se estaba
21 cerrando el camino, los que firmaron dijeron que les han dicho que estaba cerrando el
22 camino, pero no era así, eso era totalmente falsedad, en ese entonces recuerdo que
23 vinimos acá, y de aquí nos fuimos al lugar de los hechos para ver problema que estaba
24 pasando, bien recuerdo que con la señora licenciada Magali Quezada Alcaldesa,
25 llegamos a un acuerdo que ella me propuso, para la entrada de don Cabrera, realmente
26 el punto está en la huella, ahora le hago la proposición, escuché, me dijo, que le parece
27 que aquí en la entrada usted nos da la cantidad de cincuenta centímetros para que el
28 carro pase no más sin ningún problema, de lo cual yo acepté, porque ella clarito me dijo,
29 denos aquí, y nosotros le damos al frente, entonces nosotros le damos al frente, eso me
30 dijo a mí, le dije que no hay ningún problema, quedo así, en ese tiempo quedó asentado
31 eso y aclarado ese punto, a raíz de eso yo hice la casa, construí, como ustedes ven ahí
32 está la casa, hasta el momento no le hecho nada más, porque todos los de Nabón saben
33 los accidentes que me pasó, tuve un accidente, un robo, en ese entonces me quede sin
34 un centavo para seguir en construcción, quedó la obra paralizada, ahora pensé hacer
35 alguna cosa para que no esté de uso público eso, al señor arquitecto le solicité la línea
36 de fábrica, con todo respeto me supo manifestar que en la actualidad la casa está con
37 afección, entiendo que puede estar con afección, pero en aquel tiempo hablamos con la
38 señora Alcaldesa, con los señores Concejales, y construí, la punta a la entrada del señor
39 Cabrera ya no coge línea recta la casa, queda en nada, va a quedar feísimo, y al frente
40 como transamos con la señora Alcaldesa también me encuentro con afección, pero la
41 afección que me coge la punta, que tanto a un lado como al otro lado queda salida la
42 casa, vuelvo y repito señor Vicealcalde y señores Concejales yo no me he metido en
43 cosas de vecinos en nada, pero vale recordar, cuando yo pasaba, casi todos los días
44 paso por allá, pusieron los puntos para poner los postes de la empresa eléctrica, el poste
45 que pasa frente a la casa de mi papá el poste queda adentro del cerco, en ese entonces
46 la señora Julieta Coronel, ustedes conocen como es el vocabulario, al señor Víctor

1 Patiño le mandó sacando de ahí y no le dejó hacer, se fueron e hicieron el replante del
2 punto le pusieron encima, le pusieron el poste encima del cerco, entonces desde ahí se
3 han cometido algunos errores, que prácticamente la casa del finado José está bien
4 adentro para la cerca, recién construyeron la entrada del señor Manuel Coronel, le
5 hicieron afuera, claro a lo mejor respetando el poste de la luz, o de la vereda no sé, pero
6 yo recuerdo que ese punto era adentro, entonces desde ahí se viene dando eso, yo no
7 tengo porque estar reclamando cosas ajenas, esas cosas son particulares, pero yo si
8 vengo hablar del asunto que es mío, tengo una copia que me hizo llegar el señor
9 arquitecto de lo que tengo la afección, y otra copia que tengo, con todo el respeto,
10 cuando nos pusimos de acuerdo, aquí está, sobre el tema de los cincuenta centímetros,
11 también tengo la copia de que supuestamente las línea de fábrica que era de antes, al
12 lado de atrás en donde tomamos el acuerdo, aquí era acceso donde entren los
13 vehículos, para mi ver ese acceso de vehículos es para dos viviendas, porque los
14 señores que dan la firma, ellos tienen terrenos, pero no están con frente de la vivienda,
15 ellos están bien para atrás, ellos tendrán sus entradas, sus accesos más allá, porque son
16 cosas personales, pero los del acceso a la vía son dos, eso les digo señores concejales
17 tomando en cuenta, no estoy en contra, tienen acceso para vehículo, antes no había
18 acceso para vehículo porque era camino peatonal, yo accedí a la propuesta de los
19 cincuenta centímetros para que ingrese el vehículo, yo en eso no estoy en contra, el
20 vehículo va a seguir entrado, en eso no estoy en contra, lo que sí quiero es que se tome
21 en consideración los puntos que son de afección, porque señor Vinicio, señorita Ana
22 Jaramillo, señores Concejales, ustedes conocen que eso, incluso no está cavado para
23 decir que tengo hecho el muro de piedra, cuando ya era excavado el terraplén para
24 hacer el cerramiento, no es decir que hoy medí mal o que cavé, es cavado desde hace
25 tiempo. **Sr. Vinicio Jaya:** saludarle arquitecto también a usted, y como manifiesta
26 Juanito Piedra, en aquel entonces cuando hicimos las inspecciones, con el equipo
27 técnico, en ese entonces estaba el arquitecto Mogrovejo, habíamos quedado en estos
28 acuerdos, que Juanito ha tenido el acta y la copia de los acuerdos en que se quedó, muy
29 conscientemente hizo el retiro de cincuenta centímetro para que pueda quedar el ingreso
30 con facilidad de los vehículos, a pesar de que eso era un camino peatonal, no era
31 camino ni mucho menos, sin embargo, quisiéramos escuchar al arquitecto para ver
32 ahora cual es el criterio, porque entiendo, si se construyó la casa hace algunos años,
33 como dice Juanito quedó pendiente la terminación, el acabado creo que falta, era por
34 algunas situaciones que le pasó al compañero, que todos conocemos, sin embargo, creo
35 que ahora nace la necesidad de hacer su cerramiento como dice usted, pero
36 nuevamente se le pide un nuevo retiro, nuevas línea de fábrica, entiendo que es así,
37 quisiera escuchar al arquitecto ¿Cuál es el argumento técnico? Para ver si se puede
38 ayudar a Juanito en la inquietud que tiene él. **Arq. José Bustamante:** buenos días
39 señores Concejales, buenos días compañeros, la línea de fábrica se ha dado en función
40 del instrumento que permite regular el uso y ocupación del suelo del cantón Nabón, que
41 es el Plan de Ordenamiento, lo que se ha pedido al señor es que haga un levantamiento
42 del terreno, como él es el propietario conoce los linderos, entonces que nos presente,
43 con la vivienda, en función de eso lo que se ha procedido hacer para otorgar línea de
44 fábrica, es montar el plano que nos presentan con el Plan de Ordenamiento, al hacer
45 esta situación, efectivamente se ve que la vivienda se encuentra afectada en la parte
46 frontal que es la calle Sucre, es en esta parte la que se encuentra la mayor afección, en

1 la parte posterior, creo que exagerando unos treinta centímetros, porque no está
2 alineado, si bien manifiesta en los documentos que se encuentran firmados y que han
3 llegado a algunos acuerdos, pero el Plan de Ordenamiento fue aprobado en el 2014,
4 para las edificaciones y para el crecimiento del centro poblado, desde el día en el que se
5 suscribe, como tenemos un plan de ordenamiento del 2014, y la línea de fábrica dada
6 antes es del 2009, el plan de ordenamiento no estaba con estas características que
7 ahora se tiene en el centro poblado, en función del crecimiento del centro poblado, se ha
8 ido planificando las vías, planificando las áreas verdes, y todo lo que es el crecimiento
9 urbano, como no es mi competencia levantar afecciones, yo no podía eximir la línea de
10 fábrica, el documento que les entrego nos les quita ni les da propiedad, sino
11 simplemente se les informa cuales son las condiciones en las que se encuentra el
12 terreno en función al plan de ordenamiento, con estas inquietudes el señor ha
13 manifestado que tienen esos acuerdos, técnicamente tiene afección y tiene que construir
14 en donde tiene la línea de fábrica. **Sr. Vinicio Jaya:** una pregunta arquitecto ¿todas las
15 casas siguientes a la casa del Juanito, también están afectadas? **Arq. José**
16 **Bustamante:** no, sólo la vivienda del señor. **Sr. Vinicio Jaya:** ¿es la única que está
17 afectada? **Arq. José Bustamante:** sí, ustedes conocen la vivienda en donde viven los
18 señores, incluso se va hacer un replanteo de esta vía para determinar la sección. **Sr.**
19 **Vinicio Jaya:** ya tiene ese replanteo de la vía. **Arq. José Bustamante:** si, se hizo el
20 replanteo, en donde se determina cómo está la vía actualmente, que es irregular, pero
21 conforme al plan de ordenamiento coincide como está ahí. **Sr. Abner Piedra:** a mí me
22 parece que más el problema es por el convenio o acuerdo que habido cuando ha estado
23 yendo a construir, el señor por dejar más ancho esta calle, le han dicho que acá le van a
24 recompensar. **Sr. Vinicio Jaya:** claro, cede en la parte de atrás y le recompensan en la
25 parte de adelante, ese fue el acuerdo, así se dijo. **Sr. Abner Piedra:** cuando trabajan en
26 el plan de ordenamiento queda esta afección, y queda afectada la casa, pero es culpa de
27 acá mismo. **Arq. José Bustamante:** lo que sí, yo había pedido si tiene algún documento
28 o plano en donde diga que se esta manera va a quedar el sitio, pero no habido, sólo hay
29 un documento escrito, obviamente manifiesta cincuenta centímetros en el acceso. **Sr.**
30 **Abner Piedra:** son acuerdos verbales a lo que se han quedado. **Sr. Vinicio Jaya:**
31 incluso cuando llegaron al acuerdo la casa ya estuvo, no es que se hizo primero estos
32 acuerdos y luego construyó, casa ha estuvo, ya estaba con línea de fábrica. **Sr. Juan**
33 **Minga:** yo iba ser la casa en línea recta a la de mi papá, incluso yo ya señalé con piola
34 para las excavaciones, pero como llegamos al acuerdo, se me daño todo, me dijeron que
35 yo tome al frente los cincuenta centímetros, porque se tomará en cuenta la vereda, que
36 se hará un poco más angosta en ese tiempo, pero vuelvo y repito, para no tener ese
37 problema, que hice, accedí a la parte de atrás, si yo no accedía en la parte de atrás, a lo
38 mejor hasta el día de hoy, claro a lo mejor no hubiera construido, pero estuviera con
39 cerca de alambre, tampoco el carro no podría pasar, pero yo por acceder a eso, por
40 darle la entrada al señor Cabrera hicimos el convenio, nos fuimos al lugar de los hechos,
41 porque en el lugar de los hechos ustedes vieron cómo mismo estaba el camino para
42 pasar el vehículo, entonces en el lugar de los hechos llegamos a un acuerdo, no es que
43 la excavación lo hecho ahora, la excavación es de muchos años atrás. **Sr. Vinicio Jaya:**
44 ahora que pasaría si en este caso se está pidiendo un nuevo levantamiento del terreno, y
45 Juanito le hace coincidir con los linderos que tenía anteriormente, cincuenta centímetros
46 de la otra entrada, que pasaría, le van hacer problema, por el acceso que tiene del lado

1 de atrás. **Arq. José Bustamante:** tiene afección. **Abg. Ana Jaramillo:** por cualquier lado
2 está afectado. **Lcdo. Fabián Chucuri:** esta afección se da por el plan de ordenamiento
3 del 2014. **Arq. José Bustamante:** claro, exactamente. **Lcdo. Fabián Chucuri:** porque
4 atrás ha estado otro plan. **Sr. Abner Piedra:** por ejemplo las calles de más atrás que
5 está proyectada no existía, ahora hay una proyección. **Lcdo. Fabián Chucuri:** en el
6 2014 incluyen, cuando hacen un acuerdo con el compañero, ahora hacen otro plan y le
7 afectan. **Sr. Vinicio Jaya:** es posible que vayamos hacer una inspección ahora,
8 conjuntamente con los señores Concejales. **Sr. Juan Minga:** no hay ningún problema.
9 **Sr. Vinicio Jaya:** nosotros terminamos la sesión de concejo en unos quince minutos y
10 nos vamos, es posible que nos pueda esperar arquitecto. **Sr. Juan Minga:** no hay
11 ningún problema. **Sr. Vinicio Jaya:** entonces para no demorarnos mucho, conversamos
12 arriba viendo cómo está la situación, nos esperan ya salimos en un ratito. **Sr. Juan**
13 **Minga:** no hay problema, muchas gracias. **Por parte se Secretaría se indica que no se**
14 **han registrado más comisiones.** Sin nada más que tratar se pasa al siguiente punto.

15 **Quinto Punto.- Lectura de Comunicados:**

16 Por Secretaría se indica que no hay comunicados. Se pasa a tratar el siguiente punto.

17 **Sexto Punto.- Informe de Labores:**

18 **Sr. Vinicio Jaya:** agradecerles compañeros concejales por la asistencia, el informe de
19 labores la señora Alcaldesa nos dará a conocer la semana próxima, entendemos que es
20 así, agradecerles e invitarles para el día de mañana la sesión solemne por las fiestas de
21 parroquialización de Cochapata, y el día sábado al desfile cívico, mañana a las diez de la
22 mañana, y el sábado a las nueve de la mañana, antes de la sesión solemne es la
23 inauguración del adoquinado de las calles, cordialmente invitados.

24 Sin nada más que tratar el señor Vicealcalde declara clausurada la sesión ordinaria de
25 concejo, siendo las diez horas con once minutos.

26
27
28
29
30

Sr. Vinicio Jaya Quezada
VICEALCALDE DEL CANTÓN NABÓN



Abg. Nan Velásquez Ortega
SECRETARIO DEL CONCEJO



